



ПУБЛИКАЦИИ

ПОИСК

Все категории ▼

Все авторы ▼

Все годы ▼

НАЙТИ

ПУБЛИКАЦИИ

30.05.2018

Гражданское право Казахстана в современном мире: влияние на развитие национального права

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

В настоящем докладе я рассмотрю два блока вопросов. Во-первых, это – проблемы гражданского права Казахстана в современном мире, этапы развития и необходимость трансформации гражданского права в условиях четвертой промышленной революции. Во-вторых, влияние гражданского права Казахстана на развитие национального права: публичных, частных и комплексных отраслей права Казахстана.

ПОДРОБНЕЕ 



06.04.2018

Исковая давность в законодательстве постсоветских стран: мифы и реальность

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Введение Мне кажется, многие из положений ГК, которые представляются незыблемыми и сами собой разумеющимися, на самом деле достались нам из советского прошлого, построенного совсем на иных принципах, чем сегодняшние правовые системы постсоветских стран. Я бы назвал эти положения мифами советского времени. Применительно к исковой давности эти мифы в основном связаны, как я обнаружил, с определением момента начала и окончания течения исковой давности. Проблемы применения, приостановления, перерыва и восстановления сроков исковой давности в общем и целом решаются примерно одинаково. Конечно, с большими различиями в разных юрисдикциях, но, как правило, на одних и тех же принципах. Таких мифов я насчитал по меньшей мере четыре: 1. Субъективный критерий определения начала течения срока исковой давности; 2. Нарушение прав потерпевшего как необходимый элемент начала течения исковой давности; 3. Объективная исковая давность – установление десятилетнего пресекательного срока; 4. Начало течения срока исковой давности по обязательствам.

ПОДРОБНЕЕ 

17.11.2017

Перспективы внедрения судебного прецедента в правовую систему Казахстана

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров | Законопроектная работа

Английское право часто называют прецедентным правом (case law). Это не совсем точно. Конечно, прецедентное право составляет подавляющую часть английского дел права. Создавалось поначалу английское право судами, которые при рассмотрении дел руководствовались местными обычаями. Со временем решения судов (прецеденты) становились обязательными при рассмотрении всех аналогичных дел нижестоящими судами. Однако наряду с общим прецедентным правом (common law) в Англии сложилось и действует прецедентное право справедливости (law of equity), формируемое судами лорда-канцлера, в которые обращались с прошением о восстановлении справедливости.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



07.06.2017

Внедоговорные обязательства по законодательству Республики Казахстан

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

В юридической литературе проводятся различные классификации обязательств (регулятивные и охранительные, положительные и отрицательные, основные и акцессорные, простые и сложные, личностные и безличностные, обычные и фидуциарные, монообязательства и обязательства со множественностью лиц, долевые и субсидиарные, первичные (исходные, прямые) и регрессные, обязательства с определенным предметом и обязательства с неопределенным предметом (альтернативные и факультативные), обычные (защищаемые иском) и натуральные, делимые и неделимые, родовые (генетические) и индивидуальные (специальные), денежные и иные, вторичные и полные (полносоставные), обычные обязательства по достижению результата и обязательства по приложению максимальных усилий и т.д.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



07.06.2017

Принципы и тенденции применения норм частного права Европейского Союза и Казахстана

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Частное право Республики Казахстан (далее - РК) является неразрывной частью семьи континентального права. Оно сформировалось под влиянием советского гражданского права, которое, в свою очередь, уходит корнями в германское право.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



07.06.2017

Почему Кодекс о браке и семье стремится уничтожить международное семейное право?

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Проблемы с международным семейным правом начались у законодателя еще с принятием Закона о браке и семье от 17 декабря 1998 года. Через некоторое время после принятия Закона ко мне обратилась супружеская чета из Америки с просьбой дать консультацию по вопросам опеки и попечительства. Я взял Закон о браке и семье и с изумлением обнаружил, что в разделе, посвященном международному семейному праву, нет статьи об опеке и попечительстве. Хотя в прежнем Законе она была.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



06.04.2017

Правовое заключение

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Согласно определению члена Конституционного Совета Республики Казахстан Жаилгановой А.Н. о привлечении в качестве эксперта доктора юридических наук, академика НАН РК, профессора, директора Научно-исследовательского института частного права Сулейменова Майдана Контуровича от 21.05.2014 г. №11-1/325 перед экспертом были поставлены следующие вопросы...

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



28.02.2017

Статья 26 Конституции в изменениях не нуждается

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ |

Распоряжением Президента Республики Казахстан («РК») от 11 января 2017 года № 140 была создана рабочая группа по вопросам перераспределения полномочий между ветвями государственной власти (далее – «Рабочая группа»).

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



22.02.2017

Влияют ли изменения в статью 26 Конституции Республики Казахстан на земельный вопрос?

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Недропользование и энергетика

На сайте zakon.kz было опубликовано Заключение НИИ частного права Каспийского университета о новой редакции статьи 26 Конституции Республики Казахстан (<https://www.zakon.kz/4842855-zakljuchenie-nii-chastnogo-prava.html>).

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



22.02.2017

Мораторий на применение норм земельного законодательства: юридические аспекты

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Недропользование и энергетика

Весьма неожиданным, эффективным и сильным ходом Президента Казахстана Н.А. Назарбаева стало введение моратория на применение норм Земельного кодекса, вызвавших возмущение народа, и создание Комиссии по земельной реформе. Причем в состав этой комиссии были включены почти все оппозиционеры, еще сохранившиеся в Казахстане.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



31.01.2017

Актуальные проблемы практики применения нового законодательства об арбитраже и пути его совершенствования

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Развитие арбитража как альтернативы государственному суду во всех странах рассматривается как положительное явление, способствующее, в частности, значительному облегчению бремени, лежащего на государственном правосудии в сфере разрешения конфликтов, возникающих между участниками гражданского оборота. Кроме того, в сфере внешнеэкономических отношений международный коммерческий арбитраж рассматривается как важный элемент, эффективно способствующий развитию международного сотрудничества.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



17.11.2016

Есть ли пределы толкования Верховным Судом норм Гражданского кодекса?

Без категории

Когда я увидел на сайте zakon.kz статью судьи Верховного Суда РК Д.А.Тумабекова «Нормативное постановление Верховного Суда Республики Казахстан как уникальный механизм судебной практики и совершенствовании закона» (<https://www.zakon.kz/4817215-normativnoe-postanovlenie-verkhovnogo.html>), я обрадовался.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



17.11.2016

ГРАЖДАНСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН: ПРОШЛОЕ, НАСТОЯЩЕЕ, БУДУЩЕЕ

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Тема настоящей конференции тесно связана с моей профессиональной деятельностью, ибо труд научного работника тогда только имеет смысл, когда его идеи находят применение на практике. Для ученого – юриста высший смысл его научной деятельности – это возможность отразить свои научные достижения в нормах законодательства. Судьба подарила мне счастье участвовать в подготовке проектов многих законов, начиная с Конституции Республики Казахстан и кончая Законом о залоге. По состоянию на 2011 год список принятых законов, разработанных с моим участием, составлял 64 закона, перечень проектов непринятых законов – 17, перечень международных документов – 21. В общей сложности – 102. За пять лет прибавилось еще порядка десяти законов. Я долго думал, как построить свой доклад. Можно было сделать так, как я обычно делал до этого – по четырем этапам развития гражданского законодательства в Казахстане: 1) Этап становления гражданского законодательства Республики Казахстан (1989-1993 гг.). 2) Этап резкого ускорения экономической и правовой реформы (1994-2000 гг.). 3) Этап экономической и правовой стабилизации (с 2001-2007 гг.). 4) Этап экономического кризиса и стагнации (с 2008 г. по настоящее время). Однако исследование истории законодательства по этим четырем этапам показалось мне не слишком интересным. Практически это было бы повторением того, что уже изложено в предыдущих работах. Поэтому я решил проанализировать не все законодательство, а только то, которое охватывается тремя основными институтами гражданского права: право собственности, юридическое лицо и договорное обязательство. Постараюсь также показать проблемы развития основных понятий общей части гражданского кодекса.

[ПОДРОБНЕЕ](#) 



17.11.2016

Юридические лица публичного права: есть ли необходимость закреплять эту категорию в законодательстве Казахстана?

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Корпоративное право

Юридические лица публичного права закреплены, в частности, в Германском гражданском уложении, в Италии, Франции, Турции, а также в Украине (ст.ст. 81, 82 ГК Украины) и в Грузии (ст.ст. 24, 25 ГК Грузии). По ГК Грузии государство также является юридическим лицом публичного права. Ладо Чантурия, насколько я понял, относит юридические лица публичного права к сфере публичного права, регулирующего отношения власти и подчинения. Однако не совсем понятно, какие отношения власти и подчинения существуют у государственных учреждений, не являющихся государственными органами (я не имею в виду их отношения с этими самими государственными органами)? И какие отношения власти и подчинения существуют у политических партий, которые Ладо Чантурия тоже относит к юридическим лицам публичного права? Тем не менее в гражданских отношениях юридические лица публичного права участвуют так же, как юридические лица частного права (п. 3 ст. 24 ГК Грузии, ст. 82 ГК Украины). Более того, насколько мне удалось уяснить концепцию украинского ГК, практически основным отличием юридических лиц публичного права от юридических лиц частного права является порядок их создания: то, что они создаются государством или территориальными громадами (по нашему, - административно-территориальными единицами) на основе актов государственных органов или органов местного самоуправления. Но при участии в гражданских отношениях они ничем не отличаются от юридических лиц частного права. Как утверждает Ладо Чантурия,

«независимо от того, признаем мы или нет понятия юридических лиц публичного права, эти юридические лица реально существуют. Наглядное тому подтверждение – множество созданных государством юридических лиц, не соответствующих организационно-правовым формам, установленным ГК». В связи с этим есть смысл определить, имеются ли в Казахстане юридические лица, соответствующие признакам юридических лиц публичного права, соответствуют ли эти юридические лица организационно-правовым формам, установленным ГК, и следует ли вводить в гражданское законодательство РК категорию «юридические лица публичного права».

[ПОДРОБНЕЕ](#)



03.06.2016

Достоинства и недостатки нового Закона об арбитраже

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Арбитраж как альтернативный способ разрешения коммерческих споров в Казахстане применяется чуть больше 20 лет. И за это сравнительно небольшое время ему удалось пройти несколько этапов в своем развитии, причем, совершенно диаметральных.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



03.06.2016

Можно ли продавать землю иностранцам?

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Недвижимость

Вопрос о праве частной собственности на землю всегда и во всех странах вызывал бурные споры и жесткие противостояния. Это характерно и для нашей страны.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



22.05.2014

Добросовестность в гражданском праве: проблемы теории и практики

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

22 - 23 мая 2014 года, в городе Алматы в рамках ежегодных цивилистических чтений, прошла 16-я Международная научно-практическая конференция на тему «Добросовестность в гражданском праве», посвященная 20-летию Гражданского кодекса Республики Казахстан. Старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К. выступил с докладом на тему: "Добросовестность в гражданском праве: проблемы теории и практики".

[ПОДРОБНЕЕ](#)



21.04.2014

Выступление старшего партнера Сулейменова М.К. на международной студенческой конференции в Каспийском университете

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Сулейменов М.К. выступил с речью на XI Международной научно-практической конференции студентов и молодых ученых "Научно-образовательный потенциал молодежи в решении актуальных проблем XXI века".

[ПОДРОБНЕЕ](#)



19.02.2014

Досудебное урегулирование споров предпринимателей с государственными органами: возможен ли арбитраж?

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

13 февраля 2014 г. Национальной палатой предпринимателей Республики Казахстан в г. Астане был проведен круглый стол на тему «Досудебное урегулирование споров с государственными органами» с участием руководителей государственных органов, общественных объединений, а также предпринимателей. На данном мероприятии выступил старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К. с докладом.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



28.11.2013

Международный коммерческий арбитраж в Казахстане

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

21-22 ноября 2013 года в г. Вильнюсе была проведена Международная конференция: «Арбитраж: опыт его применения в государствах-членах Европейского союза и его будущее развитие в Литве». Старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К. выступил с докладом на данной конференции.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



20.11.2013

Изменения в законодательстве Республики Казахстан о международном коммерческом арбитраже

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

15 ноября 2013 года в г. Киеве Международный коммерческий арбитражный суд и Морская арбитражная комиссия при Торгово-промышленной палате Украины совместно с Институтом частного права и предпринимательства Национальной академии правовых наук Украины провели ежегодные Международные арбитражные чтения, посвященные 90-летию со дня рождения академика И.Г. Побирченко – организатора международного арбитража в Украине. Старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К. выступил с докладом «Изменения в законодательстве о международном коммерческом арбитраже в Казахстане».

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



07.11.2013

Роль правовой доктрины в становлении и развитии правовой системы Казахстана

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Прежде чем говорить о роли правовой доктрины в создании правовой системы Казахстана, необходимо определить само понятие правовой доктрины и ее место в процессе научного познания. Наука как знание, как процесс научного познания представляет собой определенную систему приобретения новых знаний.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



03.11.2013

Новое в законодательстве Республики Казахстан о третейских (арбитражных) судах и медиации

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров | Законопроектная работа

С принятием 28 декабря 2004 г. законов Республики Казахстан "О третейских судах", "О международном коммерческом арбитраже" и "О внесении дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам деятельности третейских судов и арбитражей" в Казахстане наступил этап возрождения третейских судов и международных коммерческих арбитражей. Очевидно, что сегодня отдельные положения законодательства нуждаются не только в теоретическом осмыслении, но и в непосредственной апробации практикой арбитражного (третейского) разбирательства. С момента введения в действие этих законов прошло не так много времени, но практика деятельности постоянно действующих (институциональных) арбитражей и третейских судов уже выявила многие достоинства и недостатки принятых законов, что должно позволить усовершенствовать их в такой степени, чтобы арбитражные (третейские) суды Казахстана смогли занять достойное место в международной системе арбитражных судов.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



15.10.2013

Гражданское законодательство Республики Казахстан: современное состояние и пути совершенствования

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Законопроектная работа

В Казахстане гражданское законодательство прошло несколько этапов развития: 1. Начальный этап становления гражданского законодательства Республики Казахстан (1989-1993 гг.). 2. Этап резкого ускорения экономической и правовой реформы (1994-2000 гг.). 3. Этап экономической и правовой стабилизации (с 2001 г.). В настоящее время в Казахстане выявилось 3 направления совершенствования гражданского законодательства: 1) совершенствование Гражданского кодекса РК; 2) разработка

проектов Основ гражданского законодательства государств - членов ЕврАзЭС; 3)
разработка проекта Предпринимательского кодекса.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



05.09.2013

Правовой институт в системе советского права

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

В статье проведен анализ правового института в системе Советского права.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



30.07.2013

Гражданское право и корпоративные отношения: проблемы теории и практики

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Корпоративное право

13 – 14 мая 2013 г. в г. Алматы в рамках ежегодных цивилистических чтений прошла 15-я Международная научно-практическая конференция «Гражданское право и корпоративные отношения», посвященная 90-летию видного казахстанского ученого-цивилиста Юрия Григорьевича Басина. Старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К. выступил с докладом «Гражданское право и корпоративные отношения: проблемы теории и практики».

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



30.07.2013

Международный центр арбитража в рамках Таможенного союза: проблемы и перспективы создания и развития

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

12 июля 2013 г. Министерством юстиции Республики Казахстан в г. Алматы был проведен круглый стол на тему «Перспективы создания Международного центра арбитража в рамках Таможенного союза и Единого экономического пространства». Старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К. выступил на круглом столе с докладом «Международный центр арбитража в рамках Таможенного союза: проблемы и перспективы создания и развития».

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



20.05.2013

Третейская Фемида. Проблемы отечественного арбитража

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров | Законопроектная работа

Сенат вернул с поправками в Мажилис проект Закона "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам совершенствования деятельности арбитража и третейского суда. Согласно законопроекту расширяется компетенция арбитража и третейского суда. В частности, путем предоставления им права рассматривать споры, возникающие из гражданско-правовых отношений, а не из гражданско-правовых договоров, как это предусмотрено действующим законом. Кроме того, предусмотрено ограничение на образование третейских судов при государственных органах, государственных предприятиях, а также субъектами естественных монополий и субъектами, занимающими доминирующее положение на рынке товаров и услуг. Эксперты и наблюдатели дают неоднозначную оценку данному проекту.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



19.10.2012

Быть ли независимой медиации в Казахстане?

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров | Законопроектная работа

С принятием Закона Республики Казахстан от 28 января 2011 года «О медиации» посредничество (медиация) получило в Казахстане свое легальное закрепление в качестве одного из институтов частного процессуального права (права альтернативного разрешения споров). Что же представляет собой частное процессуальное право (право альтернативного разрешения споров)?

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



10.06.2012

Закон о магистральных трубопроводах: правильно ли для решения частных проблем «потрошить» Гражданский кодекс?

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Недропользование и энергетика | Законопроектная работа

В настоящее время в Мажилис Парламента Республики Казахстан постановлениями Правительства Республики Казахстан от 30 марта 2012 года № 375 и № 376 внесены на рассмотрение проекты законов «О магистральном трубопроводе» и «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам магистрального трубопровода». Необходимо сразу оговориться, что актуальность представленных законопроектов не вызывает сомнений. Основной объем инвестиций, привлеченных в экономику Казахстана, приходится на нефтегазовый сектор как наиболее привлекательный для крупных инвесторов. Ощутимым результатом привлечения инвестиций в нефтегазовый сектор и увеличения их объема является устойчивая тенденция увеличения объемов добычи нефти и газа.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



31.05.2012

Гражданское право и предпринимательство: проблемы теории и практики

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Юристы в новостях | Законопроектная работа

Доклад на научно-практической конференции «Гражданское право и предпринимательство» 31 мая 2012 г. Идея проведения конференции на эту тему возникла внезапно и вынужденно. Эта тема всем цивилистам изрядно надоела, потому что дискуссия о понятии предпринимательского права длится уже не один десяток лет, и аргументы сторон стали уже напоминать хождение по кругу.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



15.05.2012

Юрист, ученый, педагог... О жизни и научном наследии Бориса Владимировича Покровского

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Юристы в новостях

В последних числах мая в Алматы состоится международная научно-практическая конференция, посвященная одному из первых в ряду казахстанских цивилистов, видному казахстанскому ученому-юристу, внесшему неопределимый вклад в развитие гражданского права Борису Владимировичу Покровскому, почти полвека посвятившему становлению и развитию отечественной цивилистики.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



02.04.2012

Другой источник правосудия

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Процесс внедрения медиации как способа найти компромиссное решение для спорящих сторон был очень сложным. Сначала в Британском апелляционном суде, а также в судах Австралии, Новой Зеландии, Канады и в ряде судов в различных штатах Америки судьи начали предлагать сторонам обращаться к услугам медиаторов. Но такой подход потерпел решительную неудачу, потому как столкнулся с яростным сопротивлением адвокатов. Попытка внедрить обязательную медиацию также не принесла значимых результатов. Адвокаты подходили к данному вопросу как лишь к еще одному формальному препятствию, которое необходимо пройти. На сегодняшний день медиация очень распространена во всем мире. Половина судебных дел в Европе заканчивается примирением сторон еще на досудебной стадии.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



05.03.2012

Куда пойти судиться?

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Третейские суды уже давно заняли ведущее место в судебной системе и пользуются высоким авторитетом в обществе. Но это в мире. В Казахстане же многие абсолютно серьезно считают, что такая форма урегулирования разногласий действительно хорошо

работала...но давным давно и где-то в Древней Греции или в Древнем Риме. А потому и предпочитают перегруженный государственный суд независимому арбитражу. Но, как бы то ни было, третейские суды в нашей стране есть, они работают, и, как сказал Президент в Послании народу, их надо бы укрепить.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



18.12.2011

Мы не могли, подобно голландцам, писать свой кодекс 40 лет

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Законопроектная работа

В чем прелесть гражданского права? В том, что эта наука не зависит от политического строя. Везде – и в Древнем Риме, и в США, и в нашей стране – были, есть и будут договор, право собственности и юридическое лицо. В прошлом меня частенько ругали за то, что я мало внимания уделял «плану» как основанию возникновения договорных отношений – многие мои научные труды были посвящены «договору» в чистом виде, без всякого планового задания. И это мое пристрастие считалось аполитичным – меня даже в приснопамятный ЦК Компартии Казахстана однажды вызывали, но партбюрократы не осмеливались критиковать открыто, поскольку ничего в юридической науке не понимали.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



05.10.2011

Гражданское право как наука: проблемы теории и практики

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

29-30 сентября 2011 г. в Алматы прошла 13-я Международная научно-практическая конференция «Гражданское право как наука: проблемы истории, теории и практики» в рамках ежегодных цивилистических чтений. Старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К. выступил с докладом "Гражданское право как наука: проблемы теории и практики".

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



27.08.2011

Жилищный спор, или Дело о том, как стратегическая ошибка истицы привела к отрицательному результату

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Данное дело может быть отнесено к категории сложных. Сложность определяется тем, что ответчик по основному иску (а именно его интересы представляли юридические поверенные) не был намерен уступать часть имущества истице. Соответственно, незнание позиции суда усиливало ответственность за выработку тактики и стратегии защиты интересов. Помимо обычных сложностей, ведение дела усложнялось нестандартной правовой ситуацией и неоднозначностью оценки, которую суд мог выдать по данному делу.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



27.08.2011

Жилищный спор, или Дело, свидетельствующее о неосновательности заявления иска истицей, с отказом в иске ввиду доказанности пропуска срока исковой давности

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Данный спор связан с разделом однокомнатной квартиры между бывшими супругами. Это дело показывает, что истица (супруга) подает иск в суд без достаточных оснований. Подача иска не была связана с предварительным анализом правовой ситуации, без прогноза успеха. Доводы истицы были эффектно опровергнуты ответчиком, и это свидетельствует о том, что истица передала в суд юридически не проработанное заявление, и ее представитель не убедил доверителя в бесперспективности обращения в суд. Не исключается, что обращение в суд вызвано иной целью, нежели имущественной. В любом случае материалы дела и ход юридических рассуждений юридических поверенных ответчика могут быть полезны при участии в разрешении подобного рода дел.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



27.08.2011

Трудовой спор, или Работник работодателя

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Данный судебный спор возник в связи с трудовыми правоотношениями. Казахстан активно привлекает в свою экономику иностранных инвесторов, и неизбежны конфликты между работником и работодателем. Однако в отличие от трудовых дел, которые рассматривались судами лет 10-15 назад, возникающие сегодня дела сложны, юридически запутанны и неясна их судебная перспектива

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



27.08.2011

Договоры о совместной деятельности в малом бизнесе: юридическое оформление и предупреждение обмана

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Данный материал разработан на основе юридического анализа отношений участников договора о совместной деятельности («ДСД»). Отношения сторон по совместной деятельности («СД») содержали в себе определенную проблему и могли привести (или привели) к конфликту.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



27.08.2011

Приобретение/отчуждение права собственности на недвижимое имущество: предупреждение обмана и юридическое оформление

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

В Казахстане, в том числе и в Алматы, на данный момент совершается значительное количество сделок, связанных со сферой жилья. Активность совершения операций обусловлена, с одной стороны, увеличением доходов у покупателей, и с другой – необходимостью продажи жилья продавцами (выезд на ПМЖ, расширение жилищных условий, погашение долгов).

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



27.08.2011

Жилищно-семейное дело, или защита интересов второй семьи при разрешении имущественного спора в связи с первым браком

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Дела, связанные с семейно-брачными отношениями, будучи весьма распространенными, относятся к категории трудноразрешимых. Здесь сталкиваются интересы и противоречия сторон, которые находятся на разных полюсах понимания. Каждая сторона отстаивает жизненно важные потребности, и очень трудно бывает «рассудить» стороны. Во многих случаях целью инициирования судебного разбирательства рассматривается не получение имущественных выгод и благ, а провоцирование конфликтной ситуации, влекущей для другой стороны неудобства и неприятности.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



08.08.2011

Трудовой договор и применимое право

Без категории

В трудовом праве обычно применяется коллизионная привязка «lex loci laboris» – закон места работы. Но в некоторых странах действует привязка «lex voluntatis» – закон, выбранный сторонами соглашения.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



08.08.2011

Влияние международного частного права на национальное законодательство

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Влияние международного частного права на национальное законодательство определяется прежде всего тем, что в международном частном праве (далее – МЧП)

сочетаются одновременно элементы международного и внутригосударственного права. Поэтому чтобы определить влияние МЧП на национальное законодательство, необходимо определить, включается ли само МЧП в систему национального права или оно остается в системе международного права. Из такой постановки вопроса вытекает необходимость ответа на два (по меньшей мере) вопроса: 1) каково соотношение источников МЧП и 2) каково место МЧП в системе права. На эти вопросы и необходимо ответить.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



08.08.2011

Гражданское законодательство Республики Казахстан и международное частное право

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Раздел VII проекта Гражданского кодекса Республики Казахстан «Международное частное право» призван заменить аналогичные раздел VII Гражданского кодекса Казахской ССР 1963 года и раздел VII Основ гражданского законодательства Союза ССР и союзных республик, которые назывались «Правоспособность иностранных граждан и юридических лиц. Применение гражданских законов иностранных государств и международных договоров».

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



17.07.2011

Хозяйственный (предпринимательский) кодекс: улучшение законодательной системы или ее развал?

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Регистрация компаний | Законопроектная работа

С удивлением и большим огорчением узнал, что в нашем государстве опять курсирует идея разработки хозяйственного (предпринимательского) кодекса. Сколько сил было затрачено юристами, чтобы справиться с этой заразной болезнью, которая именуется «хозяйственное право» и которая имела обоснование в планово-распределительной системе, но которая противоречит принципам рыночной экономики, создаваемой в Казахстане.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



07.07.2011

Актуальные проблемы гражданского законодательства

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Конституция Республики Казахстан заложила основные начала гражданского законодательства в новых условиях становления рыночной экономики. Гражданский кодекс Республики Казахстан развивает те положения об основных институтах гражданского права (предпринимательство, право собственности, правоспособность,

система действующего права и т.п.), которые были заложены в Конституции Республики Казахстан.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



07.07.2011

Право недропользования как вещное право

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Недропользование и энергетика

Это право было сконструировано в Указе о недрах как новое вещное право аналогично другим вещным правам, таким, как право собственности, хозяйственное ведение, землепользование. В Указе о недрах получило развернутое закрепление право недропользования (глава 3 Указа). Это право существовало и раньше, но оно никогда не рассматривалось как гражданско-правовое и как вещное. В старом Кодексе о недрах и переработке минерального сырья 1992 г. право пользования недрами рассматривалось в рамках горного права по модели административных отношений. Первый прорыв в направлении перевода этих отношений на рельсы гражданского права был сделан Указом о нефти, которым была внедрена лицензионно-контрактная система передачи недр в пользование.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



20.06.2011

Научный комментарий статьи 53-1 Указа Президента Республики Казахстан, имеющего силу Закона, «О нефти» от 28 июня 1995 года

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Недропользование и энергетика | Законопроектная работа

Редакция журнала «Недропользование и право» представляет последнюю научную работу известного учёного-правоведа, основателя казахстанской школы цивилистики, доктора юридических наук, профессора Юрия Григорьевича Басина, выполненную совместно с доктором юридических наук, профессором Майданом Кунтуаровичем Сулейменовым. В данной работе авторы дают научную интерпретацию статьи 53-1 Указа Президента Республики Казахстан, имеющего силу Закона, «О нефти» от 28 июня 1995 года. Редакция журнала публикует эту работу в форме вопросов и ответов, как она и была изначально подготовлена. Научная интерпретация статьи 53-1 Указа Президента Республики Казахстан «О нефти», данная весьма уважаемыми казахстанскими учёными-цивилистами, является актуальной и на сегодняшний день, поскольку она затрагивает интересы государства и хозяйствующих субъектов, работающих в нефтегазовом секторе страны. Эта работа ранее нигде не публиковалась, поэтому мы надеемся, что она вызовет живой интерес не только у специалистов, работающих в нефтяных и сервисных компаниях, но и в научной среде.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



20.06.2011

Проблемы рассмотрения нефтегазовых споров в Республике Казахстан

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров | Недропользование и энергетика

В ст. 9 Гражданского кодекса Республики Казахстан (Общая часть принята 27 декабря 1994 г., Особенная часть принята 1 июля 1999 г. Далее – ГК) закрепляется, что защита гражданских прав осуществляется судом или третейским судом. Государственный арбитражный суд как самостоятельная организация был в Казахстане ликвидирован и вошел в состав общих судов, так что в Казахстане мы имеем дело только с государственным судом и третейским судом...

[ПОДРОБНЕЕ](#)



20.06.2011

Перспективы прозрачности контрактов и принятия типовых соглашений на освоение природных ресурсов в Казахстане

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Контрактное право | Недропользование и энергетика

Проблемы прозрачности контрактов на недропользование поднимались начиная с первых дней обретения Казахстаном независимости, но особых успехов в этом добиться не удалось до настоящего времени. Некоторые подвижки обозначались в XXI веке, что привело к принятию Меморандума о взаимопонимании в отношении реализации Инициативы прозрачности деятельности добывающих отраслей в Республике Казахстан (г. Алматы, 5 октября 2005 года)...

[ПОДРОБНЕЕ](#)



20.06.2011

Развитие законодательства Республики Казахстан о недропользовании

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Недропользование и энергетика | Законопроектная работа

1 декабря 2004 года был принят Закон «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам недропользования и проведения нефтяных операций в Республике Казахстан» (далее – Закон о внесении изменений от 1 декабря 2004 г.). Закон вступил в силу со дня официального опубликования, то есть с 8 декабря 2004 года, когда он был опубликован в «Казахстанской правде». Разработка проекта Закона имеет долгую и сложную историю. Впервые проект был разработан Национальной юридической службой в ноябре 2001 года. Однако он не удовлетворил Правительство и Министерство энергетики и минеральных ресурсов РК. По их поручению при НИИ частного права была создана рабочая группа: Сулейменов М.К. (руководитель), Басин Ю.Г., Осипов Е.Б., Покровский Б.В., Ченцова О.И., которая и подготовила новый проект закона. Данный проект много раз обсуждался в министерстве и правительстве, много раз переделывался. К сожалению, в законодательной части проект получился не очень удачный, причем во многих недостатках нашей вины нет, во-первых, потому что наше мнение не всегда учитывалось (пока что Вы у нас консультанты, а не мы у Вас – слова вице-министра); во-вторых, на последнем этапе нас вообще отстранили от проекта...

[ПОДРОБНЕЕ](#)



20.06.2011

Субъекты права недропользования

ЕРЛАНБЕК ЖУСУПОВ | МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Недропользование и энергетика

Субъектами права недропользования могут быть казахстанские и иностранные физические и юридические лица (статья 11 Указа Президента Республики Казахстан, имеющего силу Закона, от 27 января 1996 года «О недрах и недропользовании» (далее – Указ «О недрах»). Параллельно этому Указ «О недрах» определяет недропользователя как физическое или юридическое лицо, обладающее правом на проведение операций по недропользованию...

[ПОДРОБНЕЕ](#)



20.06.2011

Государство и контракты

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Контрактное право

В двух республиканских изданиях почти одновременно появились статьи С.З. Зиманова – в «Юридической газете» под названием «Контракт на недропользование» (№ 41 от 26 мая 2004 года) и в «Казахстанской правде» – «Инвестор и контракты» (в номере за 28 мая 2004 года). С присущим блеском академик С.З.Зиманов отстаивает интересы государства и народа в борьбе против иностранных инвесторов. Что касается иностранных инвесторов, то я профессионально занимаюсь контрактами с иностранными инвесторами уже более 15 лет и могу подтвердить, что были случаи ущемления национальных интересов республики, когда, пользуясь некомпетентностью и коррумпированностью казахстанских чиновников, несовершенством законодательства, инвесторам удавалось получать необоснованные привилегии и сверхприбыли. Однако из небольшого факта, связанного с одним дополнением к Закону «О недрах и недропользовании», господин Зиманов развернул целую концепцию взаимоотношений государства и инвесторов, считает академик НАН РК М.К. Сулейменов: «Я с глубоким уважением отношусь к академику С.З Зиманову, выдающемуся ученому в области теории и истории государства и права, патриарху казахстанской юридической науки, но с изложенной им концепцией я не могу согласиться, ибо в статье была сделана попытка поколебать основы гражданского права – науки, которой я служу более 40 лет».

[ПОДРОБНЕЕ](#)



20.06.2011

Контракты на недропользование: проблемы юридической квалификации и систематизации

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Контрактное право | Недропользование и энергетика

Казахстан строит свою внутреннюю и внешнюю экономическую политику во многом исходя из того обстоятельства, что он обладает огромными запасами полезных ископаемых. Очевидно, что необходимым условием эффективного и разумного использования этих природных ресурсов является надлежащая правовая база, в т.ч. и система соответствующего законодательства. И хотя в результате предпринятых в течение последних 10 лет серьезных усилий республике удалось многого добиться в этом направлении, все же сложилась нетипичная для мировой практики ситуация относительно законодательного определения правового режима контрактов на недропользование. Суть проблемы состоит в том, что законодательство, называя виды

этих контрактов, все же не содержит их легального определения, а также не указывает признаки, которые бы позволяли отличить такие контракты друг от друга. Заключенные за годы независимости многочисленные контракты имеют порой не только самые различные названия, но и при одинаковых названиях очень разное юридическое содержание.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



20.06.2011

Законодательно-правовое обеспечение минерально-сырьевого комплекса Республики Казахстан

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Недропользование и энергетика

В настоящее время можно с полной определенностью заявить, что в Казахстане сформирована законодательная база, обеспечивающая регулирование отношений в сфере минерально-сырьевого комплекса. Основу системы законодательства о минерально-сырьевом комплексе Республики Казахстан составляют Указы Президента Республики Казахстан, имеющие силу Закона: «О недрах и недропользовании», «О нефти», «О государственном регулировании отношений, связанных с драгоценными металлами и драгоценными камнями». Для создания благоприятного инвестиционного климата большое значение имеют Законы «Об иностранных инвестициях» и «О государственной поддержке прямых инвестиций». При применении законодательства о минерально-сырьевом комплексе не учитываются, однако, общие положения казахстанского права, в первую очередь, Гражданского Кодекса РК. Без учета этих общих положений невозможно организовать правильное регулирование указанных правоотношений.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



20.06.2011

Влияние Договора к Энергетической хартии на законодательство Казахстана

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Контрактное право | Недропользование и энергетика

Влияние международных договоров на законодательный процесс в Казахстане рассмотрим в данной статье на примере Договора к Энергетической хартии.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



20.06.2011

Бизнесу нужны гарантии

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Регистрация компаний | Корпоративное право

Обретение Казахстаном государственной независимости, несомненно, станет мощным толчком к расширению внешнеэкономической деятельности, установлению прямых связей многих предприятий и организаций с иностранными фирмами. Интеграция республики в мировую экономику и мирохозяйственные связи – процесс закономерный

и необратимый. И он потребует для себя соответствующей законодательной базы. Такое законодательство сейчас создается, даже, можно сказать, уже создан правовой каркас рыночной экономики.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



20.06.2011

Казахстанская доля

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Недропользование и энергетика

В законодательстве о недропользовании Казахстана в последнее время произошли серьезные изменения, направленные на укрепление позиций государства. В декабре 2004 года были приняты изменения и дополнения в законы «О недрах» и «О нефти», в июле этого года – в закон «О соглашениях о разделе продукции». Последнее новшество – внесение 14 октября 2005 года новых поправок в Закон «О нефти» и «О недрах». Не секрет, что последние поправки принимались спешно, накануне предстоящей продажи китайской CNPC канадской компании PetroKazakhstan Inc., имеющей значительные активы в ТЭК Казахстана. Цель этого действия – обеспечить государству возможность влияния на судьбу и использования этих активов. В общем, данная цель была достигнута...

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



18.05.2011

Предмет, метод и система гражданского права: проблемы теории и практики

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Проблема предмета гражданского права привлекала к себе большое внимание в юридической литературе как дореволюционной (например, Мейер Д.И., Шершеневич Г.Ф. и др.), так и советской (например, Стучка П.И., Гойхбарг А.Г., Аксназий С.И., Пашуканис Е.Б., Миколенко Я.Ф., Аржанов М.А., Генкин Д.М., Годес А.Б., Братусь С.Н., Амфитеатров Г.Н., Агарков М.М., Кечекьян С.Ф., Венедиктов А.В., Дозорцев А.В., Мревлишвили И.Г., Халфина Р.О., Алексеев С.С., Вильнянский, Красавчиков О.А., Корецкий В.И., Толстой Г.К., Яковлев В.Ф. и многие другие). То есть практически все классики гражданского права сочли необходимым внести свою лепту в развитие понятия предмета гражданского права.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



18.05.2011

Гражданско- правовая ответственность по законодательству Республики Казахстан

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Институту ответственности посвящено большое количество литературы, одно перечисление которой заняло бы очень много места. В Казахстане этими вопросами

много занимались Ю.Г. Басин и А.Г. Диденко , а также Е.Б. Осипов .

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



18.05.2011

Защита Гражданских прав по законодательству Республики Казахстан

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Институт защиты права – сравнительно новое, по сравнению, к примеру, с юридической ответственностью, правовое явление. Впервые применительно к Казахстану законодательно она была закреплена в Основах гражданского законодательства Союза ССР и союзных республик 1961 года (ст. 6). Затем эта норма была воспроизведена в ст. 6 Гражданского кодекса Казахской ССР от 28 декабря 1963 года.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



18.05.2011

Субъекты Гражданского права в Республике Казахстан

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Вопрос о видах субъектов гражданского права (граждане, юридические лица, государство) в литературе разработан достаточно хорошо. Особенно это касается юридических лиц.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



18.05.2011

Предмет, метод и система гражданского права: проблемы теории и практики

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Проблема предмета гражданского права привлекала к себе большое внимание в юридической литературе как дореволюционной (например, Мейер Д.И., Шершеневич Г.Ф. и др.), так и советской (например, Стучка П.И., Гойхбарг А.Г., Аксназий С.И., Пашуканис Е.Б., Миколенко Я.Ф., Аржанов М.А., Генкин Д.М., Годес А.Б., Братусь С.Н., Амфитеатров Г.Н., Агарков М.М., Кечекьян С.Ф., Венедиктов А.В., Дозорцев А.В., Мревлишвили И.Г., Халфина Р.О., Алексеев С.С., Вильнянский, Красавчиков О.А., Корецкий В.И., Толстой Г.К., Яковлев В.Ф. и многие другие). То есть практически все классики гражданского права сочли необходимым внести свою лепту в развитие понятия предмета гражданского права. В постсоветское время интерес к данной проблеме возник главным образом при подготовке законодательных актов, комментариев и, особенно, учебников по гражданскому праву, появляющихся в разном количестве и с разной интенсивностью во всех странах бывшего СССР. Научные труды, разумеется, продолжали выходить... Более активный интерес к исследуемой проблеме стал возрождаться в последние годы.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



18.05.2011

Договор в гражданском праве Республики Казахстан: проблемы теории и практики

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Договорное право является одним из самых объемных разделов в системе гражданского права. Проблемы договора появились с зарождением товарно-денежных отношений и получили развернутое правовое регулирование еще в римском праве. Тем не менее эти проблемы остаются такими же актуальными и острыми в настоящее время, особенно в новых государствах, появившихся на развалинах советской империи.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



18.05.2011

Гражданское право и гражданское законодательство: проблемы теории и практики

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Чтобы определить соотношение гражданского права и гражданского законодательства, необходимо определиться с понятием права, ибо от того, как мы будем понимать право, будет зависеть и его соотношение с законодательством...

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



18.05.2011

Государство и гражданское право: проблемы теории и практики

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Тема «Государство и гражданское право» весьма объемна и сложна. В ней скрываются фундаментальные проблемы не только гражданского, но и публичного права. Достаточно сказать, что ряд прошлых конференций были в той или иной степени связан с данной тематикой. Наиболее ярко это проявилось на конференциях по темам: Договор в гражданском праве: проблемы теории и практики (2000) – проблемы административного договора; Субъекты гражданского права (2001) – государство как субъект гражданского права; Актуальные проблемы частного права (2003) – государство в публичных и частных правоотношениях; Гражданское право в системе права (2007) – соотношение гражданского и государственного права. В той или иной степени проблемы государства затрагивались и на других цивилистических чтениях. Тем не менее мы решили специально рассмотреть вопрос о соотношении государства и гражданского права, так как именно в последние годы он вышел на первое место среди актуальных проблем цивилистики....

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



18.05.2011

Актуальные проблемы частного права в Республике Казахстан

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Дальнейшее эффективное развитие экономических и правовых отношений в Казахстане невозможно без разработки теоретических проблем права, создания стройной непротиворечивой теории функционирования и развития правовой системы республики. Одним из вопросов, который до сих пор детально не разработан в нашей литературе, является вопрос о структуре права, взаимосвязи и взаимоотношении его отраслей.

[ПОДРОБНЕЕ](#) 



18.05.2011

Субъекты гражданского права в Республике Казахстан

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Вопрос о видах субъектов гражданского права (граждане, юридические лица, государство) в литературе разработан достаточно хорошо. Особенно это касается юридических лиц. Однако общие проблемы субъектов гражданского права исследованы совершенно недостаточно. Я могу назвать только одну работу Братуся С.И. «Субъекты гражданского права», написанную в 1950 году. Полвека назад. Но и в работе С.И. Братуся только первая глава посвящена общим проблемам субъектов гражданского права (да и то только понятию правоспособности), остальные главы – это анализ отдельных видов юридических лиц. Поэтому я остановлюсь на некоторых общих проблемах субъектов гражданского права.

[ПОДРОБНЕЕ](#) 



18.05.2011

Договор в гражданском праве Республики Казахстан: проблемы теории и практики

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Контрактное право

Договорное право является одним из самых объемных разделов в системе гражданского права. Проблемы договора появились с зарождением товарно-денежных отношений и получили развернутое правовое регулирование еще в римском праве. Тем не менее эти проблемы остаются такими же актуальными и острыми в настоящее время, особенно в новых государствах, появившихся на развалинах советской империи.

[ПОДРОБНЕЕ](#) 



18.05.2011

Вещные и обязательственные права в международном частном праве Казахстана

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Контрактное право

Центральными институтами международного частного права (так же, как и национального гражданского права) являются: лица, вещные права и договор как основание возникновения обязательства. Мы проанализируем некоторые вопросы регулирования вещных и обязательственных прав в МЧП на основе использования норм раздела VII «Международное частное право» проекта Гражданского кодекса Республики Казахстан (особенная часть). При этом главное внимание уделяется анализу коллизионных норм МЧП.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



18.05.2011

Вещные и обязательственные права в Казахстане: содержание и соотношение понятий

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Контрактное право

Гражданско-правовые отношения делятся на имущественные и неимущественные, абсолютные и относительные, вещные и обязательственные. Сердцевиной гражданского права являются вещные и обязательственные права. Регулирование их составляет содержание центральных и наиболее объемных институтов Гражданского кодекса Республики Казахстан. Вещные права часто отождествляются с абсолютными, а обязательственные – с относительными. Это неверно, так как возможны абсолютные неимущественные права (право интеллектуальной собственности). Возможны также вещные относительные права, возникающие из виндикационного иска, права собственников в праве общей собственности, отношения между собственником и субъектом права хозяйственного ведения и оперативного управления и т. п. Из этого следует, что относительные гражданские правоотношения не могут отождествляться с обязательствами. Все эти вопросы являются спорными, поэтому важное значение имеют четкое определение понятий вещных и обязательственных прав и их четкое разграничение.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



06.05.2011

Вещные права на недра

ЕРЛАНБЕК ЖУСУПОВ | МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Недропользование и энергетика

Вещные права на недра характеризуются определенными особенностями, которые обусловлены специфичностью объекта этих прав. Поэтому, прежде чем приступить к анализу таких прав, следует определить, что собой представляют недра как объект вещных правоотношений. Общеизвестно, что объект права можно определить как то, по поводу чего возникают общественные отношения между людьми или иными субъектами этих отношений. И особые свойства, и назначения этого объекта могут существенным образом влиять на характер правоотношений по их поводу. Будучи объектом вещных прав, недра подчинены специальному правовому режиму ввиду присущих им правовых особенностей.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



18.04.2011

Новое законодательство об арбитраже и медиации в Казахстане

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

15 апреля 2011 г. в г. Новы-Томысль (Польша) была проведена международная конференция «Арбитражный суд вчера, сегодня и завтра», а также рабочее совещание «Одесский форум-2010». Старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К. выступил с докладом "Новое законодательство об арбитраже и медиации в Казахстане".

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



08.04.2011

Арбитражный суд: границы полномочий

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Рассмотрение споров между участниками гражданского оборота в третейских судах – хорошо известный способ защиты нарушенных гражданских прав. Он применялся в Казахстане еще в годы, предшествовавшие распаду СССР.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



08.04.2011

Третейские и Арбитражные суды: Законодательные проблемы

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

На сегодняшний день возникла необходимость развития в Казахстане третейского и арбитражного судопроизводства. Действующее право в данной области нуждается в усовершенствовании. Какие проблемные вопросы, по-вашему, на сегодняшний день необходимо решить по части улучшения работы третейских и арбитражных судов?

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



08.04.2011

Альтернативные процедуры разрешения споров

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Альтернативные процедуры как средство урегулирования внешнеэкономического спора можно определить как внесудебную форму защиты права. При возникновении различного рода споров неразумно сразу же восстанавливать против себя оппонента, рекомендуется предъявить претензию и обосновать свои требования с учетом того, что сами стороны в силах разрешить спор без обращения в суд общей юрисдикции. Этот путь и будет фактически альтернативной процедурой разрешения споров

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



08.04.2011

Арбитражное(Третейское) рассмотрение споров в Казахстане

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

В качестве одного из основных приоритетов Стратегии вхождения Казахстана в число 50-ти наиболее конкурентоспособных и динамично развивающихся государств мира была названа успешная интеграция Казахстана в мировую экономику как основа качественного прорыва в экономическом развитии страны. Практическая реализация данного приоритета невозможна без разработки и внедрения комплекса дополнительных мер, направленных на повышение ответственности за исполнение контрактных обязательств хозяйствующими субъектами.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



08.04.2011

Третейский суд в Казахстане: проблемы правового регулирования

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Среди органов защиты нарушенных гражданских прав во всем мире широко распространен третейский суд (он же – арбитражный суд, арбитраж). Решения арбитражных негосударственных судов пользуются в других государствах более полным признанием нежели решения иностранных государственных судов.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



08.04.2011

Арбитражные(Третейские суды). Реальный правовой статус

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

Традиционно государство признает право участников гражданско-правовых договоров по взаимному согласию обращаться к негосударственному арбитражному (третейскому) суду; и в этих случаях спор между ними не подлежит рассмотрению государственным судом.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



06.04.2011

Гражданско-правовые понятия в проекте Налогового кодекса Республики Казахстан

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Налоговое и таможенное право | Законопроектная работа

Проблемы соотношения гражданского законодательства с другими отраслями законодательства решаются в ст.1 Гражданского кодекса Республики Казахстан...В соответствии с п. 4 ст. 1 ГК «К имущественным отношениям, основанным на

административном или ином властном подчинении одной стороны другой, в том числе к налоговым и другим бюджетным отношениям, гражданское законодательство не применяется, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами». ГК специально отметил налоговые отношения, как бы предчувствуя, что может сотворить с гражданским законодательством проект Налогового кодекса.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



20.02.2011

Частное процессуальное право (право альтернативного разрешения споров)

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

В своих прежних работах, обосновывая критерии классификации отраслей частного права, я выделял в составе отраслей частного права арбитражное (третейское) право. Это было вполне разумным, так как третейское разбирательство споров было в Казахстане наиболее применяемым и разработанным, и третейское разбирательство освещается как самостоятельный раздел практически во всех учебниках по гражданскому процессу. Об остальных способах альтернативного разрешения споров (АРС) было известно очень мало.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



29.07.2010

Правовые вопросы недропользования

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров | Законопроектная работа

24 июня 2010 года Президент Казахстана Нурсултан Назарбаев подписал новый закон "О недрах и недропользовании". Закон направлен на дальнейшее совершенствование и систематизацию законодательства, регулирующего отношения в сфере недропользования. В него внесены принципиальные изменения в действующее законодательство в этой сфере. С его принятием были упряднены действующие до этого одноименный Закон "О нефти"... Своим мнением о новом законе с "ЮГ" делится известный казахстанский цивилист, академик НАН РК, д.ю.н., профессор, председатель Казахстанского Международного арбитража Майдан Кунтуарович Сулейменов.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



12.07.2010

Развитие арбитража и медиации в Республике Казахстан

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

15-16 сентября 2010 г. в г. Одессе (Украина) прошла конференция на тему: «Современные тенденции развития арбитража и медиации в Центрально-Восточной Европе и избранных странах Азии». Республика Казахстан на конференции была представлена Казахстанским Международным Арбитражем в лице председателя,

академика РК, д.ю.н., профессора, старшего партнера Юридической фирмы "Зангер" М.К. Сулейменова.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



12.07.2010

Арбитраж в Казахстане: вопросы теории и практики

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

14 октября 2010 года в Алматы состоялась Межрегиональная конференция на тему: «Третейский суд: история, современная практика и перспективы развития», организованная Международным третейским судом «IUS» совместно с Каспийским общественным университетом. Старший партнер Юридической фирмы "Зангер" М.К. Сулейменов выступил с докладом на тему «Арбитраж в Казахстане: вопросы теории и практики».

[ПОДРОБНЕЕ](#)



12.07.2010

Развитие законодательства Республики Казахстан о международном коммерческом арбитраже

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К. принял участие в работе 11-го Многостороннего арбитражного конгресса, проведенного Китайской внешнеторговой и арбитражной комиссией (CIETAC) в г. Пекине 1-3 декабря 2010 г. Академик НАН РК, профессор Сулейменов М.К. выступил с докладом на тему: «Развитие законодательства Республики Казахстан о международном коммерческом арбитраже».

[ПОДРОБНЕЕ](#)



18.05.2010

Принципы арбитражного (третейского) разбирательства

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

13-14 мая 2010 года в Алматы прошла 12-я Международная научно-практическая конференция «Предмет, метод и система гражданского права», посвященная году Германии в Казахстане, на которой с докладом выступил старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



12.05.2010

Совершенствование законодательства Республики Казахстан о третейских судах и о международном коммерческом арбитраже

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров | Законопроектная работа

С принятием 28 декабря 2004 г. долгожданных законов Республики Казахстан "О третейских судах", "О международном коммерческом арбитраже" и "О внесении дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам деятельности третейских судов и арбитражей" в Казахстане наступил этап возрождения третейских судов и международных коммерческих арбитражей. 5 февраля 2010 г. Законом Республики Казахстан "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам иммунитета государства и его собственности, совершенствования деятельности третейских судов и международного коммерческого арбитража" в законы о третейских судах и о международном коммерческом арбитраже были внесены изменения и дополнения, направленные на совершенствование процедуры проведения в первую очередь арбитражного разбирательства. Рассмотрим более подробно основные достоинства и недостатки закона, существующие в настоящее время проблемы правового регулирования арбитражного (третейского) разбирательства в Казахстане, а также пути их дальнейшего решения.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



03.03.2010

Иммунитет государства: абсолютный или ограниченный?

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров | Законопроектная работа

5 февраля 2010 года был принят Закон "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам иммунитета и его собственности, совершенствования деятельности третейских судов и международного коммерческого арбитража". В данной статье рассматриваются только вопросы иммунитета государства и его собственности. Проблемы совершенствования деятельности третейских судов и международного коммерческого арбитража - предмет самостоятельного исследования.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



06.12.2009

Медиация в Казахстане: современное состояние и перспективы развития

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Альтернативные процедуры как средство урегулирования внешнеэкономического спора можно определить как внесудебную форму защиты права. При возникновении различного рода споров неразумно сразу же восстанавливать против себя оппонента, рекомендуется предъявить претензию и обосновать свои требования с учетом того, что сами стороны в силах разрешить спор без обращения в суд общей юрисдикции. Этот путь и будет фактически альтернативной процедурой разрешения споров.

[ПОДРОБНЕЕ](#)



30.11.2009

Алексей Худяков – основоположник науки финансового права в Казахстане

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Без категории

28 сентября 2009 года перестало биться сердце великого ученого и прекрасного человека Алексея Ивановича Худякова. Он упокоился на небольшом кладбище близ г. Санкт-Петербурга, в окружении самых близких друзей, большинство которых приехало из Казахстана. 30 сентября, в день похорон, был мой день рождения, и есть какая-то символика в том, что в свой день рождения я похоронил своего самого близкого друга, вместе с которым прошли по жизни с первого класса школы и до последних дней.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



20.11.2009

Арбитраж в Казахстане: современное состояние и перспективы развития

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К. в качестве спикера принял участие в работе IV ежегодного Форума корпоративных юристов 2009, который состоялся 5-6 ноября 2009 года в г. Алматы.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



13.10.2009

Признание и исполнение решений иностранных третейских и государственных судов по инвестиционным спорам: опыт Казахстана

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Казахстан присоединился ко всем инвестиционным и арбитражным конвенциям. Для признания и приведения в исполнение иностранных арбитражных решений по инвестиционным спорам наибольшее значение имеют: - Нью-Йоркская конвенция 1958г. о признании и приведении в исполнение иностранных арбитражных решений, к которой Казахстан присоединился Указом Президента РК от 4 октября 1995 г. (далее - Нью-Йоркская конвенция); - Вашингтонская Конвенция об урегулировании инвестиционных споров между государствами и физическими и юридическими лицами других государств от 18 июня 1965 г. (далее - Конвенция ICSID).

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



18.09.2009

Развитие медиации как альтернативного способа разрешения спора

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

17-18 сентября 2009 года в г. Астане Верховный Суд Республики Казахстан при поддержке Программы развития ООН в Казахстане провел круглый стол и семинар по вопросам внедрения медиации в Республике Казахстан. Старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К. выступил с докладом на тему: «Развитие медиации как альтернативного способа разрешения споров в Казахстане».

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



06.08.2009

По обоюдному согласию

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Цивилизованный метод разрешения споров пока еще не присущ казахстанскому бизнес-менталитету. Поэтому система арбитражных и третейских судов в Казахстане более десяти лет находится в состоянии юридического эмбриона.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



27.06.2009

Цивилизованного бизнеса в Казахстане нет

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Имя профессора Майдана Сулейменова неразрывно связано с историей развития казахстанского арбитража. Господин Сулейменов является не только директором научно-исследовательского института частного права КазГЮУ, на счету у которого десятки научных работ, но по совместительству и бизнесменом. На заре 90-х гг. прошлого века он основал юридическую фирму "Зангер", которая до сих пор успешно работает, не взирая на кризис. Рецепт профессора прост: чтобы выжить в переломное время, нужно заниматься любимым делом.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



25.04.2009

Развитие международного арбитража в Казахстане

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Старший партнер Юридической фирмы "Зангер" Сулейменов М.К. принял участие в работе Межрегиональной конференции «Восток-Запад: развитие международного арбитража в странах Европы и СНГ», посвященной 15-летию Международного арбитражного суда при Белорусской Торгово-Промышленной Палате (г. Минск, 23-24 апреля 2009 г.).

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



22.02.2009

Арбитражное (третейское) рассмотрение споров в Казахстане

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

Одной из мер, направленных на повышение ответственности за исполнение контрактных обязательств хозяйствующими субъектами, несомненно, является развитие арбитражного суда как альтернативы государственному суду. Арбитражное разбирательство способствует значительному облегчению бремени, лежащего на государственном правосудии, в сфере разрешения конфликтов, возникающих между участниками экономического оборота. Кроме того, в сфере внешнеэкономических отношений международный арбитраж рассматривается как важный элемент, эффективно способствующий развитию международного сотрудничества.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



30.05.2008

Объект права недропользования

ЕРЛАНБЕК ЖУСУПОВ | Недропользование и энергетика

В сфере недропользования возникают две группы правоотношений: 1) отношения государственной собственности на недра, в том числе на полезные ископаемые (институт права государственной собственности на недра); 2) отношения по владению и пользованию недрами (институт права недропользования). Отношения государственной собственности на недра выступают как публично-правовые отношения, тогда как отношения по владению и пользованию недрами в пределах контрактной территории составляют сферу регулирования частного права (и в первую очередь гражданского права). Мы считаем, что среди принципов законодательства о недрах и недропользовании принцип права государственной собственности на недра занимает особое место: проявляется это в том, что с одной стороны законодатель не причислил его к принципам законодательства; а с другой - на наш взгляд, совершенно очевидно, что именно он является основным принципом законодательства о недрах и недропользовании.

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▶



01.11.2007

Правовые нормы о недропользовании как комплексный правовой институт

ЕРЛАНБЕК ЖУСУПОВ | Недропользование и энергетика

Право недропользования, представляя собой институт вещного права, относится к сфере гражданского права. Однако право недропользования не покрывает собой всех общественных отношений, возникающих в процессе организации и осуществления недропользования как особого вида производственной деятельности. Недропользование охватывает собой широкий круг самых разнообразных общественных отношений, которые регулируются различными отраслями права. Комплекс правовых норм, регулирующих общественные отношения, возникающие в процессе организации и осуществления недропользования, формирует собой особый правовой институт, который мы с некоторой долей условности предложили бы именовать «Правовые нормы о недропользовании».

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



02.11.2006

Проблемы международного коммерческого арбитража

МАЙДАН СУЛЕЙМЕНОВ | Разрешение споров

В развитии коммерческого арбитража в Казахстане наступил новый этап. 28 декабря 2004 года наконец-то приняты долгожданные Законы Республики Казахстан "О третейских судах" и "О международном коммерческом арбитраже", а также Закон Республики Казахстан "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам деятельности третейских судов и арбитражей" (далее - Закон о внесении дополнений). Я хочу вкратце рассказать о том, что происходило в Казахстане до принятия этих законов...

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



25.08.2006

Правовое регулирование иностранных инвестиций в сфере недропользования

ЕРЛАНБЕК ЖУСУПОВ | Недропользование и энергетика

В Казахстане на сегодняшний день уже сложилась определенная система законодательства о недропользовании. Эта система начала формироваться с момента приобретения Республикой Казахстан в 1991 году государственной независимости, когда наряду с развитием общегражданского законодательства достаточно активно развивалось законодательство о недропользовании вообще, а также специальное законодательство о нефти и золоте...

[ПОДРОБНЕЕ](#) ▾



[ВВЕРХ](#)

[ПЕЧАТЬ](#) • [СОХРАНИТЬ В PDF](#)



ZANGER
LAW FIRM
ESTABLISHED 1992

25 ЛЕТ ОПЫТА

ПОЛЕЗНАЯ
ИНФОРМАЦИЯ

[О ФИРМЕ](#)

[УСЛУГИ](#)

[КОМАНДА](#)

[ЛИТЕРАТУРА](#)

[ПУБЛИКАЦИИ](#)

[НОВОСТИ](#)

[КАРЬЕРА](#)

[КОНТАКТЫ](#)

МЫ В СОЦИАЛЬНЫХ
СЕТЯХ

[LINKEDIN](#)

[TWITTER](#)

[FACEBOOK](#)

[КАРТА](#)

