

# Au Charme aux Bois



Hébergement > Gîtes ruraux / Meublés > 3 épis / 3 clés

Rue de Sainfoin  
10140 Briel sur Barse  
Latitude: 48.209931  
Longitude: 4.355678  
Google Streetview

## Presentation

Bienvenue sur le site de notre gîte à vocation écologique.

Implanté sur un terrain de 2000 m<sup>2</sup> planté d'arbres et d'arbustes à fleurs, bordé d'un cours d'eau et d'un chemin de promenade, à 200 mètres d'un centre équestre, à 20 minutes de Troyes et du parc d'attraction Nigloland, 10 minutes du lac et du vignoble champenois, 1h30 de Paris, en plein coeur du Parc naturel de la Forêt d'Orient, le gîte "le Charme aux Bois" offre un cadre agréable pour passer du bon temps

Venez découvrir comment nous avons mis en oeuvre de façon simple, et peu onéreuse l'écologie dans

notre gîte, participez activement à la préservation de notre environnement en jouant le jeu de trier vos déchets, ou d'utiliser des toilettes sèches.

Il vous sera aussi proposé de vous exposer les différentes phases de construction, de l'isolation sur toiture, à l'épuration par les plantes, en passant par le choix du chauffage au bois, de l'utilisation de la laine de mouton, du béton de chanvre et de la paille, de la teinte de l'enduit, des matériaux utilisés etc...

Pour voir les disponibilités: Cliquez ici

## Description

3 magnifiques chambres vous attendent :

Chambre 1 : 18m<sup>2</sup> au rez de chaussée, un lit 160/200, tables de chevet, une table avec sa chaise, une armoire avec miroir

Chambre 2 : 15m<sup>2</sup> à l'étage, deux lit 90/90, tables de chevet, une table et deux chaises, une étagère, miroir

Chambre 3 : 30m<sup>2</sup> à l'étage, un lit 140/190, tables de chevet, lit bébé, une table et sa chaise, une armoire avec miroir

Salle à manger : 54m<sup>2</sup>, 1 canapé trois places, 1 canapé deux places et un fauteuil. Table verre et fer forgé avec six chaises

Salle de bain : 15m<sup>2</sup> au rez de chaussé, douche à l'italienne, baignoire, deux vasques posées, miroirs (Cumulus de 200 litres)

Terrasse couverte : 18 m<sup>2</sup> à proximité immédiate de la cuisine, offrant une magnifique vue sur le terrain de 2000 m<sup>2</sup> totalement arboré et sur le clocher du village.

Vous trouverez à l'intérieur du gîte les équipements suivants :

- Four, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, cafetière, micro-onde, TV, Hi-fi
  - Poêle à bois 14KW Flamme verte
  - Plaques gaz et électriques, friteuse
  - Bibliothèque de livres et BD
  - Lit bébé
  - Equipement extérieur : barbecue, salon de jardin
- 
- Téléphone illimité sur les fixes
  - Accès à internet haut débit par des prises ethernet dans le salon-salle à manger, ainsi que dans les trois chambres

## Prix et dates

### Prix/semaine

de 295 à 530 € selon la saison

### Mid week

Très Haute Saison : indisponible

Haute Saison : 220€

Moyenne Saison : indisponible

Basse Saison : 220€

Les tarifs mentionnés ci-dessous comprennent, l'accès à internet en illimité avec le téléphone vers les fixes ainsi que la fourniture des draps (une literie par lit). Pour la très haute, et la haute saison, le bois consommé est offert car la consommation est moindre.

Sont à votre charge en plus de la location l'électricité, le bois de chauffage (40€ le stère : 1m3 consommation d'un stère en deux semaines).

### En option :

- Forfait ménage : 60€
- Fourniture d'une seconde literie (drap housse, taie, housse de couette) 20€ : Literie. Cette seconde literie est remboursée si vous rendez la première propre.

Le gîte propose des excursions avec le centre équestre situé à proximité immédiate du logement.

Voici les forfaits qui vous sont proposés, pour tout niveaux, des plus petits aux plus grands

### Forfait monte ou attelage :

- découverte : 1 heure durant le séjour : 15 € / personne
- week-end : 2 heures ( pas forcément à la suite) dans le week-end : 25 € / personne

**Forfait évasion** : 1/2 journée : 20 € / personne

**Forfait intense** : 1 journée : 40 € / personne

**Forfait passion** : 2 jours : 70 € / personne

Pour les cavaliers, accueil de leurs chevaux à côté du gîte, vue vers les boxs paddock à partir du salon / séjour du gîte.

Pension de 15 € par jour.

Pour participer aux activités du centre équestre [www.chantequi.fr](http://www.chantequi.fr), un tarif peut être proposé.

Ouvert toute l'année.

Ouvert toute l'année

## Coordonnées

Au Charme aux Bois  
Rue de Sainfoin  
10140 Briel sur Barse

**Monsieur Jean-Christophe Lefèvre**



**Tel** 03 25 41 50 13

**Port** 06 59 21 72 86

**Mail** [jclefevre10@gmail.com](mailto:jclefevre10@gmail.com)

**Web** [ecogite10.free.fr](http://ecogite10.free.fr)