

VANTAGGI FISCALI, AMMINISTRATIVI E FINANZIARI



Vantaggi fiscali - I canoni del noleggio sono deducibili al 100% dalle imposte, compresa l'IVA. E' possibile usufruire della completa deducibilità ai fini IRAP, infatti il mancato riscatto consente di portare in deduzione tutti i canoni durante l'anno solare o l'anno finanziario.

Vantaggi amministrativi - I beni noleggiati non devono essere messi a cespite né seguire piani di ammortamento, cosa necessaria quando questi vengono acquistati o presi in leasing. Non essendoci il riscatto del bene non sussistono plusvalenze né minusvalenze.

Vantaggi finanziari - Il ricorso al noleggio, grazie ai costi certi e programmati, semplifica gli investimenti, migliora i flussi di cassa e agevola la pianificazione finanziaria. Non è richiesto nessun investimento iniziale, il canone di noleggio è sempre a tasso fisso, il bene non subisce nessun deprezzamento e non c'è obbligo di riscatto. Inoltre la finanziaria non deve fare nessuna segnalazione in centrale rischi di Banca d'Italia lasciando così inalterate le disponibilità delle normali fonti di finanziamento.